

Stadt Arendsee (Altmark)



Öffentliche Bekanntmachung

Inkrafttreten des Bebauungsplans Nr. 27 „Waldheim-Resort“ Arendsee (Altmark) mit örtlichen Bauvorschriften

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) hat am 26.04.2022 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan Nr. 27 „Waldheim-Resort“ Arendsee (Altmark) als Satzung beschlossen.

Maßgebend ist der Lageplan des Bebauungsplans Nr. 27 „Waldheim-Resort“ Arendsee (Altmark) in der Fassung vom April 2022. Der Planbereich ist im folgenden Kartenbereich dargestellt:



Der Bebauungsplan Nr. 27 „Waldheim-Resort“ Arendsee (Altmark) mit örtlichen Bauvorschriften tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann den Bebauungsplan Nr. 27 „Waldheim-Resort“ mit örtlichen Bauvorschriften und die Begründung mit Umweltbericht sowie die zusammenfassende Erklärung in der Stadt Arendsee (Altmark), Bauamt, Am Markt 3, Zimmer 5 während der Sprechzeiten und im Internet unter <https://arendsee.info/stadt-arendsee/gemeinde/bekanntmachungen> und im Zentralen Internetportal des Landes Sachsen-Anhalt https://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/de/gdi_in_kommunen.html einsehen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, wenn der Antrag nicht innerhalb der Frist von drei Jahren gestellt ist, wird hingewiesen.

Eine beachtliche Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind gem. § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung im Amtsblatt des Altmarkkreises Salzwedel schriftlich gegenüber der Stadt Arendsee (Altmark) geltend gemacht worden sind. Dabei ist der die Verletzung begründende Sachverhalt darzulegen.

Arendsee (Altmark), 31.08.2022 -Siegel-

Stadt Arendsee (Altmark)
Der Bürgermeister
gez. Klebe