

# Stadt Arendsee (Altmark)



## Stadtrat Arendsee (Altmark)

### Beschluss

TOP: 16

#### Gegenstand des Beschlusses

**Feststellungsbeschluss der 4. Änderung des Flächennutzungsplans "Waldheim-Resort" Stadt Arendsee (Altmark)**

**Amt:** Bauamt  
**Akz.:** 61.1.3/02

**Beschlusnummer:** 253 (20) III/2022  
**Vorlagennummer:** StAr/409/2022

---

Stadtrat Arendsee (Altmark)

26.04.2022

Entscheidung

#### Gesetzliche Grundlage

§ 10 BauGB i. V. m. § 6 Abs. 1 BauGB

#### Beschluss

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt den Feststellungsbeschluss über die 4. Änderung des Flächennutzungsplans „Waldheim-Resort“ der Stadt Arendsee (Altmark).

#### Begründung

Die Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander erfolgte mit Beschlussfassung am 26.04.2022. Die Begründung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Arendsee (Altmark) wird gebilligt.

Der Feststellungsbeschluss über die 4. Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen. Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung wird die 4. Änderung des Flächennutzungsplans wirksam.

Der wirksame Flächennutzungsplan ist mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung gemäß § 6a BauGB ergänzend in das Internet der Stadt Arendsee (Altmark) einzustellen und über ein zentrales Internetportal des Landes Sachsen-Anhalt zugänglich zu machen.

**Finanzielle Auswirkung**

Gesamtkosten: 

	€
--	---

  
 davon investiv: 

	€
--	---

 (Finanzplan)

**voraussichtliche Erträge/Einzahlungen**

im laufenden Jahr: 

	€
--	---

  
 im nächsten Jahr: 

	€
--	---

  
 in den Folgejahren: 

	€
--	---

**voraussichtliche Aufwendungen/Auszahlungen**

im laufenden Jahr: 

	€
--	---

  
 im nächsten Jahr: 

	€
--	---

  
 in den Folgejahren: 

	€
--	---

 **Aufwendungen/Auszahlungen sind geplant.**

	Betrag	Produkt und Konto
Haushaltsplan/Wirtschaftsplan		
Haushaltsplan	€	
Wirtschaftsplan Luftkurort Arendsee GmbH	€	
Wirtschaftsplan Fremdenverkehrsbetrieb	€	

 **Aufwendungen/Auszahlungen sind nicht geplant.**

	Betrag	Produkt und Konto
<input type="checkbox"/> überplanmäßig in Höhe von:	€	
<input type="checkbox"/> außerplanmäßig in Höhe von:	€	
<input type="checkbox"/> Deckung erfolgt durch:	€	
<input type="checkbox"/> Mehrerträge/Mehreinzahlungen in Höhe von:	€	
<input type="checkbox"/> Minderaufwendungen/Minderauszahlungen in Höhe von:	€	

**Zur Deckung ist die Abstimmung mit der Kämmerei erfolgt.**

Ja  Nein

**Folgekosten:**  Ja  Nein

laufend/pro Jahr: 

	€
--	---

ab Jahr:

--

  
 einmalig: 

	€
--	---

im Jahr:

--

**Sonstige Bemerkungen:**

Sämtliche anfallende Kosten in Bezug auf das Planverfahren werden vom Vorhabenträger in vollem Umfang übernommen.


**Abstimmungsergebnis**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Stadtrates:	21
Tatsächlich besetzt:	20
Davon anwesend:	18
Vom Mitwirkungsverbot (§ 33 KVG LSA) betroffen:	0
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Stimmenenthaltung:	0

**angenommen**  **abgelehnt**

Arendsee, 03.05.2022

  
 Klebe  
 Bürgermeister

  
 Rossau  
 Stadtratsvorsitzender