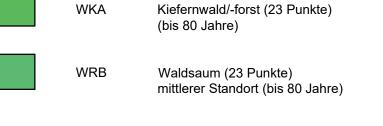


Bestand

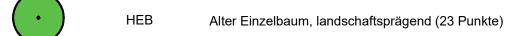




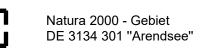
feuchte Standorte

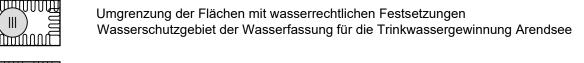
Waldsaum (23 Punkte)





Schutzgebiete





Landschaftsschutzgebiet (Bestand)

Sonstige Darstellungen

Bereich des ersten Waldumwandlungsantrages zum Abrissantrag mit erfolgter Kompensationszuordnung.

Grenze 1. Waldumwandlungsantrag (zum Abrissantrag Waldheim)

Grenze 2. Waldumwandlungsantrag (zum BP Nr. 27 "Waldheim Resort" mit örtlichen Bauvorschriften)

Dauerhafte Waldumwandlung im Zuge der Realisierung des Waldheim Resort (BP Nr. 27 "Waldheim Resort" mit örtlichen Bauvorschriften)

Vorübergehende Inanspruchnahme von Wald im Bereich von Baustreifen

betroffene Biotoptypen



Pioniergehölz (12 Punkte)

Summe Waldverlust=

	erforderlicher Waldausgleich im Verhältnis 1:2=	328401
WKA	Vorübergehende Inanspruchnahme (Ausgleich auf der Fläche)	1522m



Planungsbüro Schumacher GmbH
Oststraße 8 D-51674 Wiehl
Telefon + 49 (0) 2262 - 72050
Telefax + 49 (0) 2262 - 72056
info@pbs-schumacher.de
www.pbs-schumacher.de
Amtsgericht Köln HRB 94421
Geschäftsführung:
Jürgen Schumacher, Jörg Timmermann
Aufgestellt Wiehl, Februar 2022



Doctordo und Konfliktolor

Bestands- und Konfliktplan zum BP Nr. 27 "Waldheim Resort" mit örtlichen Bauvorschriften

Maßstab 1:1000

__. Ausfertigung